

ユーザー情報の共同利用について

コンドミニアム・アセットマネジメント株式会社（以下「当社」といいます。）及びその親会社である株式会社 MFS は、お客様（以下「ユーザー」のニーズにお応えすべく、相互の協働を強化し、より付加価値の高い商品・サービスの提供を目指します。次の範囲内に限り、ユーザーの情報をグループ内で共同利用させていただきます。

（実施する共同利用の概要）

1 共同利用する情報の項目

- 1 ユーザーおよびユーザーのご家族等の属性情報（氏名・生年月日、電話番号、メールアドレス、自宅郵便番号、自宅住所、家賃、自宅区分、性別、家族構成、家族人数、扶養家族の人数、勤務先名、業種、従業員数、職種、就業・雇用形態、入社年月日、勤続年数、職歴、退職見込み年齢、退職金予定額、ご連絡の取りやすいお時間帯等）
- 2 ユーザーの財産に関する情報（給与収入、不動産収入、預金額、その他資産総計、過去一年間のご返済状況、その他借り入れ現在残高、毎月返済金額等）
- 3 ユーザーの保有不動産、借り入れに関する情報（物件種別、物件住所、マンション名、所在階、部屋数、部屋番号、入居状況、売買金額、毎月賃料、管理費/積立金等、専有面積、完成時期、土地面積、延床面積、構造、空室個数、管理委託料、サブリース利用有無、金融機関、借入日、最終返済日、残高、金利、毎月返済額、ボーナス返済有無、ボーナス返済額、不動産投資ローン以外のお借入等）
- 4 ユーザーの不動産投資に関するご意向情報（ご希望の物件種別、ご希望の建物種別、不動産投資のご経験、不動産投資の目的、物件購入にて重視するポイント、売却希望時期、売却希望金額、売却活動進捗状況、借り換え活動進捗状況、購買活動進捗状況、等）
- 5 バウチャーに関する情報（融資可能額、適用金利、発行日時、失効日、送客先不動産会社等）
- 6 ユーザーとの取引の内容に関する情報（商品・サービス種類、取引金額、ご契約日、ご入力内容等）
- 7 ユーザーとの取引の管理に必要な情報（契約番号等の各種管理番号、取引記録その他の取引実施の判断等に関する情報等）
- 8 不動産投資の融資に関する情報（検討金融機関、融資進捗状況、融資条件、金利、融資金額、融資の判断に必要な情報等）

2 共同利用者の範囲

当社及びその親会社である株式会社 MFS

3 共同利用者の利用目的

- ①各種リスクの把握および管理のため
- ②各種金融商品やサービスの企画・開発のため
- ③商品やサービスに関する個別のご提案やご案内のため

4 共同利用について責任を有する者

株式会社 MFS

住所：東京都千代田区大手町 1-6-1 大手町ビル 2 階 FINOLAB

代表取締役：中山田明

5 その他

上記に基づく共同利用の停止をご希望される場合は、大変お手数ですが以下のお問い合わせ窓口にご連絡をお願いします。ご連絡以後の共同利用を速やかに停止いたします。

(ユーザー情報の共同利用に関するお問い合わせ窓口)

お問い合わせ窓口：info@mortgagefss.jp

2026 年 7 月 17 日 制定・施行

コンドミニアム・アセットマネジメント株式会社